

# 行橋市蓑島

スローライフを楽しもう！！

自然がいっぱい  
土地157坪

|      |               |         |     |
|------|---------------|---------|-----|
| 物件種目 | 売地            |         |     |
| 最寄駅  | JR行橋駅 (4400M) |         |     |
| 土地面積 | 518㎡ (157坪)   | ほかに私道面積 |     |
| 価格   | 630万円         | 3.3㎡単価  | 4万円 |

|       |                    |  |  |
|-------|--------------------|--|--|
| 物件所在地 | 福岡県行橋市大字蓑島872-5外   |  |  |
| 交通    | 太陽交通船津工務店前バス停 徒歩1分 |  |  |
| 設備    |                    |  |  |
| 接道状況  | 北西側公道幅員約10M 間口約21M |  |  |

|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 土地権利     | 所有権                                       | 地目   | 宅地   |
| 都市計画     | 非線引区域                                     | 用途地域 | 無指定  |
| 建ぺい率     | 70%                                       | 容積率  | 200% |
| 他の法令上の制限 |   |      |      |
| 地勢       | 平坦地                                       |      |      |
| 引渡条件     | 現況渡し                                      | 引渡日  | 相談   |
| 現況       | 更地  |      |      |
| 備考       | 蓑島小学校徒歩4分<br>行橋市オートキャンプ場400M<br>蓑島郵便局徒歩2分 |      |      |

|      |  |      |  |
|------|--|------|--|
| 会員番号 |  | 物件番号 |  |
|------|--|------|--|



福岡知事免許 (6) 第12520号  
不動産情報

株式会社ネクスト

〒802-0001  
北九州市小倉北区浅野2-11-15 KMMビル別館1F

TEL 093-541-2003

(FAX 093-541-2005)

有効期限 2024/11/30

取引態様/媒介