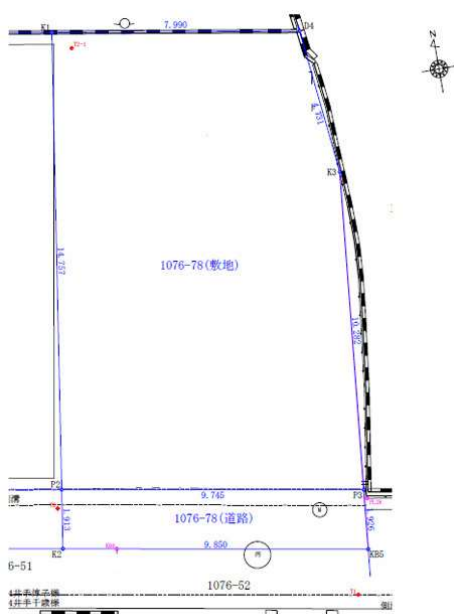
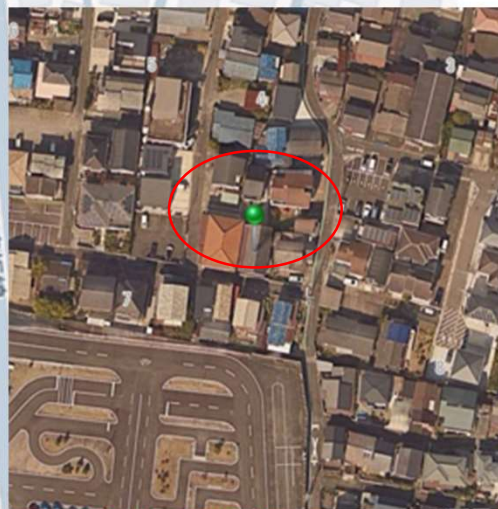
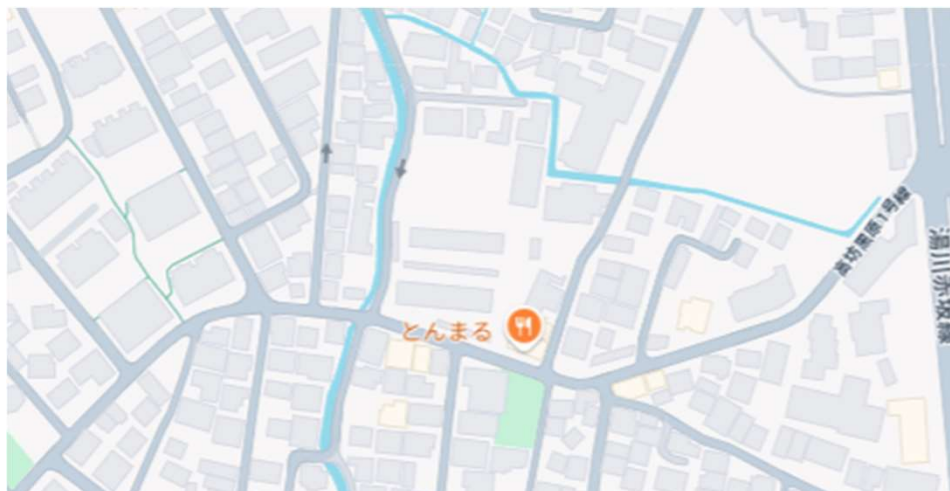


小倉北区霧ヶ丘1丁目

閑静な街で 暮らしませんか？
手頃な新築住宅用地(建築条件なし)

売買対象予定面積単価 23.1万円/坪



- 売買対象予定面積135.97㎡ (41.1坪) ※実測分筆後、予定面積で取引
- 私道負担部分約18.78㎡ (地番1076-78の一部) ※私道所有者は売主

物件 種目	売 地		
最寄駅	JR小倉駅		
土地 面積	公簿158.15㎡ (47.8坪)	ほかに 私道面積	
価 格	950万円	3.3㎡ 単価	

物件 所在地	北九州市小倉北区霧ヶ丘1丁目4-15		
交通	霧ヶ丘2丁目バス停 徒歩5分		
設 備	上下水道・都市ガス		
接道状況	南側私道幅員約4M 間口約9.75M		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限			
地 勢	平坦地		
引渡条件	相談	引渡日	相談
現 況	上物 (AP) あり		
備 考	前面私道は道路位置指定道路 現況平面図あり		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--