

小倉北区都2丁目

アクロスプラザ迄150Mの立地



趣のある
日本家屋



- ・屋根瓦葺き替え(1997年) ・風呂取り換え(1990年頃)
- ・トイレ交換(1990年頃)



物件 種目	売 家		
最寄駅	JR鹿児島本線西小倉駅 (1500M)		
土 地	475.20㎡ (143.75坪)	ほかに 私道面積	
価 格	1,850 万円		
間取 タイプ	5DK+納戸		

物件 所在地	北九州市小倉北区都2丁目1-6		
交 通	到津三叉路交差点バス停徒歩7分		
建 物	構造・規模	木造平家建	
	面 積	160.85㎡ (48.65坪)	
	間取内訳		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	宅地造成等規制区域		
築年月	1957年6月	駐車場	無 (整備可)
現 況	空家	引渡日	相談
接道状況	南西側及び南東側公道幅員約4Mの角地		
設 備	上下水道、オール電化		
備 考	維持管理良好です。		
会員番号			物件番号



福岡知事免許 (7) 第12520号
不動産情報

株式会社ネクスト

〒802-0001

北九州市小倉北区浅野2-11-15 KMMビル別館 1F

TEL 093-541-2003

(FAX 093-541-2005)

有効期限 2025.12.31

取引態様/専任