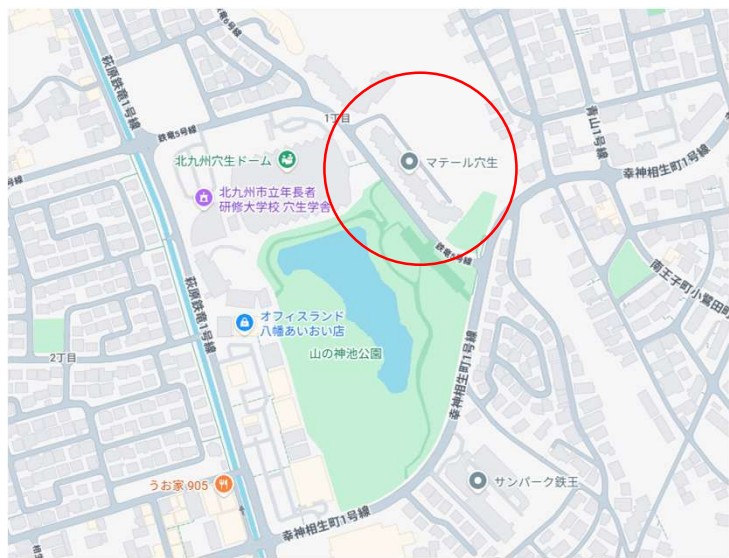
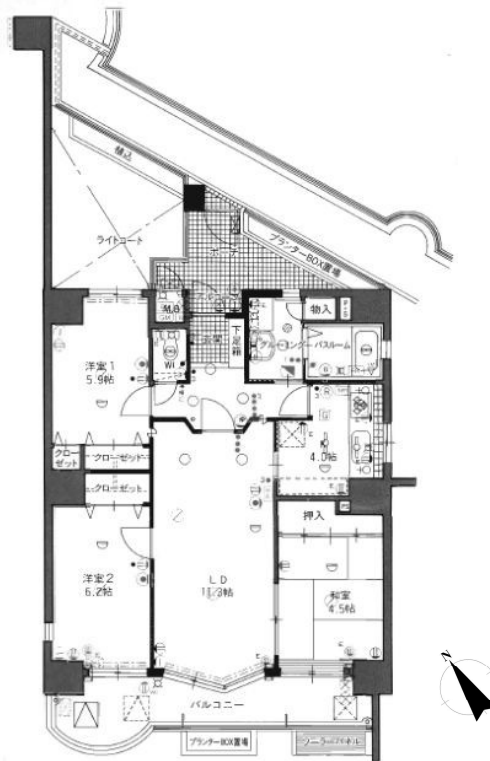


マテール穴生



この立地が財産
住環境に優れた街で
暮らしませんか？



～周りの緑に包まれておもてなし感のある
エントランス 環境を含めた全てが財産～

スピナマート穴生 790M ゆめマート青山 909M
サンキュドラッグコスパ相生薬局 710M
青山幼稚園 336M はまゆう会新王子病院 524M
北九州市立穴生ドーム 300M 鉄竜緑地 299M
福岡銀行相生支店 730M 北九州銀行相生支店 733M
福岡ひびき信用金庫相生支店 800M
西日本シティ銀行相生支店 900M※徒歩距離概算

物件種目	売マンション
最寄駅	筑豊電鉄穴生駅徒歩14分
間取	3LDK
名称	マテール穴生
価格	1,250万円

物件所在地	北九州市八幡西区鉄竜1-1-49		
交通	西鉄バス 穴生ドーム徒歩4分		
建物	構造・規模	SRC造14階建4部分	
	専有面積	74.55㎡ (壁芯)	バルコニー面積 11.18㎡
	間取内容	図面参照	

土地権利	所有権	用途地域	1種中高層
築年月日	1995年8月	総戸数	173戸 (総戸数)
管理形態	全部委託	施工会社	福屋建設
管理費等	7,600円	修繕積立金	11,900円
駐車場	8,000円	現況	自住
本体設備		引渡日	相談
各戸設備	TVモニター／温水洗浄便座／システムキッチン		
備考	管理人日勤／浴室交換 (2023年) 洗面台交換 (2022年) 風呂・洗面室・キッチンに明かり窓		
会員番号		物件番号	



福岡知事免許 (7) 第12520号
不動産情報

株式会社ネクスト TEL 093-541-2003
(FAX 093-541-2005)

〒802-0001
北九州市小倉北区浅野2-11-15 KMMビル別館 1F

有効期限 2026/6/30

取引態様/専任